

Selskab:

Alm. Brand Forsikring A/S

Land: Danmark

FT-nr. : 53086

Produkt: Husforsikring

Betingelsesnummer: HU1703

Dette dokument er kun et generelt overblik over de væsentligste oplysninger om forsikringsproduktet. De fuldstændige oplysninger om produktet vil fremgå af dit forsikringstilbud eller begæring, din police og forsikringsbetingelserne for produktet. I disse dokumenter finder du både de førkontraktlige oplysninger om produktet – dvs. dem du skal have, inden du indgår aftalen – og de kontraktlige oplysninger, dvs. oplysningerne om selve din aftale.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Der er tale om en husforsikring, der dækker skader på dit hus, men ikke de ting, du har i dit hjem.



Hvad dækker den?

- ✓ Skader på ejendommens bygninger ved f.eks. brand, storm og voldsomt sky- og tøbrud.
- ✓ Dit erstatningsansvar, hvis du som ejer eller bruger af huset er skyld i en skade på andre personer med op til 10.000.000 kr. eller deres ting med op til 3.000.000 kr.
- ✓ Udgifter til sagsomkostninger op til 225.000 kr. ved private retstvister, der kan indbringes for domstole eller voldgiftsretter.

Du kan udvide din forsikring med følgende:

- Insekt, svamp og råd: Dækker skade i træværk som følge af insekt, svamp og råd.
- Stikledning: Dækker utætheder i rør i jorden.
- Skjulte rør og kabler: Dækker utætheder i skjulte rør i bygning.
- Udvidet vandskade: Dækker, hvis nedbør trænger ind i din bolig.
- Kosmetisk forsikring: Dækker, en del af udgifterne til udbedring af kosmetiske forskelle efter en skade.
- Blæsevej: Dækker ved vindstyrke op til 17,2 m/s.
- Udvidet have: Dækker haveanlæg ved tyveri, hærværk, påkørsel, storm, snetryk, voldsomt sky og tøbrud.



Hvad dækker den ikke?

- ✗ Terrorhandlinger ved brug af nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben (såkaldt NBCR-terror), når Terrorforsikringsrådet har truffet afgørelse om, at der er indtrådt sådan en terrorhandling.



Er der nogen begrænsninger af dækningen?

- ! Skade af kosmetisk art.
- ! Skade ved svidning eller smeltning, som ikke er en følge af brand.
- ! Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering.
- ! Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.
- ! Skader, der er sket ved forsæt.
- ! Skader, der er sket pga. krigs-, jordskælvs- og atomskader.

Selvrisiko:

Enkelte dækninger har en minimumselvrisiko, som vil være beskrevet i tilbud og police. Det er bl.a.:

- Udvidet vandskade
- Blæsevej
- Udvidet have



Hvor er jeg dækket?

- ✓ Forsikringen dækker på adressen, hvor huset er beliggende.



Hvilke forpligtelser har jeg?

- Du skal svare ærligt på en række spørgsmål, inden du kan købe forsikringen.
- Du skal betale til tiden.
- Du skal fortælle os, hvis der sker ændringer på ejendommen. Vi skal hurtigst muligt have besked om, hvis der foretages om-, ny- eller tilbygninger eller sker ændringer i bygningernes størrelse, indretning eller anvendelse. Hvis bygningernes tagtype ændres, hvis der installeres halm- eller pillefyr, eller hvis antallet af bad eller toiletter ændres. Når ejendommen skifter ejer, skal vi hurtigst muligt have besked om det.



Hvornår og hvordan betaler jeg?

Du kan betale din forsikring helårligt eller månedligt. Du skal senest betale på den dato, der står på din opkrævning. Du kan vælge, om du vil betale via Betalingsservice eller indbetalingskort.



Hvornår går dækningen fra og til?

Dækningen begynder på den dato, du vælger, og den gælder frem til hovedforfald, hvor den automatisk bliver fornyet med 1 år ad gangen.



Hvordan opsiger jeg aftalen?

Du kan skriftligt opsige forsikringen på et af følgende tidspunkter:

- Med en måneds varsel til hovedforfald.
- Med 14 dages varsel efter en skade er anmeldt, indtil 14 dage efter erstatningen er betalt, eller skaden er afvist.
- Med 30 dages varsel til udgangen af en kalendermåned imod at betale et gebyr.