



Alm Brand
FORSIKRING

Midtermolen 7
2100 København Ø
Telefon 35 47 47 47
almbrand.dk

Side 1 af 51

Alm. Brand Husforsikring

Betingelser

Nr. HU 1703

<i>Vejledning</i>	<i>5</i>
<i>1 Fællesbestemmelser</i>	<i>8</i>
1.1 Hvem dækker forsikringen?	8
1.2 Hvor dækker forsikringen?	8
1.3 Hvad skal vi have besked om?	8
1.4 Ved ejerskifte	9
1.5 Ved skade	9
1.6 Anden forsikring	9
1.7 Krigs-, jordskælvs-, atom- og terrorskader	9
1.8 Opkrævning af betaling, afgifter og gebyr	10
1.9 Indeksregulering* af pris, summer og selvrisko*	10
1.10 Forsikringens varighed og opsigelse	11
1.11 Besigtigelse*	11
1.12 Ved uoverensstemmelse	12
1.13 Lovgivning	12
1.14 Medlemskab af Alm. Brand af 1792 fmba	13
<i>2 Bygningsforsikring</i>	<i>14</i>
2.1 Hvilke skader og genstande dækker forsikringen?	14
2.2 Hvordan beregner vi erstatningen?	14
2.3 Selvrisko*	18
2.4 Andre udgifter	19
2.5 Erstatningens udbetaling	20
<i>3 Ansvarsforsikring</i>	<i>21</i>
3.1 Forsikringens formål	21
3.2 Hvornår er man ansvarlig?	21
3.3 Hvilket ansvar dækker forsikringen?	21
3.4 Hvad dækker forsikringen ikke?	21
3.5 Forsikringssum*	22
<i>4 Retshjælpsforsikring</i>	<i>23</i>
4.1 Forsikringens formål	23
4.2 Forsikringsbetingelser	23
4.3 Hvordan beregner vi erstatningen?	23
<i>5 Kørestol i hjemmet</i>	<i>24</i>
5.1 Hvad dækker forsikringen?	24

5.2	Hvem dækker forsikringen?	24
5.3	Forudsætninger for dækning	24
5.4	Forsikringssum*	24
5.5	Selvrisko*	24
6	Byggematerialer	25
6.1	Hvad dækker forsikringen?	25
6.2	Hvilke byggematerialer omfatter forsikringen?	25
6.3	Forsikringssum	25
6.4	Selvrisko*	25
7	Fejl og nedbrud	26
7.1	Hvad dækker forsikringen?	26
7.2	Hvordan beregner vi erstatning?	26
7.3	Hvad dækker forsikringen ikke?	26
7.4	Selvrisko*	26
8	Kosmetisk forsikring	27
8.1	Hvilke genstande omfatter forsikringen?	27
8.2	Hvilke skader dækker forsikringen?	27
8.3	Hvilke skader dækker forsikringen ikke?	27
8.4	Hvordan beregner vi erstatningen?	27
8.5	Erstatningens udbetaling	28
9	Udvidet have	29
9.1	Hvad omfatter forsikringen?	29
9.2	Hvad dækker forsikringen?	29
9.3	Forsikringssum*	29
9.4	Hvordan beregner vi erstatning?	29
9.5	Hvad dækker forsikringen ikke?	30
9.6	Selvrisko*	30
10	Ingen selvrisko* på glas og indbrud	31
10.1	Hvad dækker forsikringen?	31
	Dækningsskema – A	32
	Brandforsikring	32
	Hus- og grundejer basis	34
	Hus- og grundejer udvidet	36
	Skade forvoldt af dyr	39

Insekt, svamp og råd	40
Insekt, svamp og råd	41
Stikledning	43
Skjulte rør og kabler	44
Udvidet vandskade	45
Blæsevej	46
11 Psykologisk Krisehjælp	47
11.1 Hvem dækker forsikringen?	47
11.2 Hvad dækker forsikringen?	47
11.3 Har du brug for Psykologisk Krisehjælp?	47
Ordforklaring	48
Fortrydelse	51

Din Husforsikring

De fleste danskere skal have en brandforsikring på deres hus. Ofte har en bank eller kreditforening pant i huset og kræver derfor, at huset er forsikret i tilfælde af brand. Derudover er et huskøb for de fleste en af de største investeringer i livet, og derfor er det vigtigt at være ordentligt forsikret, hvis der skulle ske en skade på huset.

Din Husforsikring dækker skader på dit hus, men ikke de ting du har i dit hjem. Det er vigtigt, at du er klar over, hvad din forsikring dækker. Vi anbefaler derfor, at du læser dine betingelser igennem, da forsikringen ikke dækker alle de skader eller tab, du kan komme ud for.

Din Husforsikring består af din police og dine betingelser. Policen er din forsikringsaftale, hvor du kan se, hvilke dækninger du har valgt, og hvilke særlige forhold der gælder for netop din forsikring. Betingelserne beskriver, hvordan du er dækket, og hvordan vi beregner erstatningen.

Forsikringen består af følgende faste dækninger:

- Brand - Dækker dit hus ved brand og el-skader.
- Hus- og Grundejer Basis - Dækker dit hus ved f.eks. voldsomt sky- og tøbrud, snetryk og storm.
- Ansvarsforsikring - Dækker hvis du, som ejer eller bruger af huset, bliver gjort erstatningsansvarlig.
- Retshjælpsforsikring - Hjælper ved private retstvister.

Derudover kan du udvide forsikringen med følgende dækninger:

- Hus- og Grundejer Udvidet – Dækker dit hus ved f.eks. pludselige skader, indbrud, udstrømning af væsker, skade på sanitet* og tyveri af byggematerialer.
- Insekt, svamp og råd - Dækker skader i træværk pga. træødelæggende insekter, svamp og råd.
- Stikledning - Dækker utætheder i rør i jorden.
- Skjulte rør og kabler - Dækker utætheder i skjulte rør i bygningen og fejl på kabler.
- Udvidet vandskade - Dækker hvis nedbør, herunder fygesne, trænger ind i din bolig.
- Kosmetisk forsikring - Dækker 50 % af udgifterne til at udbedre kosmetiske forskelle efter en skade.
- Udvidet have – Dækker skader på haveanlæg ved hærværk*, påkørsel, storm, voldsomt sky- og tøbrud og ved tyveri.
- Skade forvoldt af dyr – Dækker skader, som er forvoldt af f.eks. rotter, mus, husmår, fugle, gnavere og flagermus.
- Blæsevejr – Dækker skader som følge af blæst. Dvs. et almindeligt blæsevejr, der ikke er defineret som storm.
- Ingen selvrisiko på glas og indbrud – Ved en indbrudsskade, eller ved skade på glas- og sanitet, betaler du ingen selvrisiko.

- Fejl og nedbrud – Dækker fejl og svigt i faste elektriske installationer og hårde hvidevarer samt mekanisk svigt i faste installationer.

Hvad beskriver dine betingelser?

Dine betingelser beskriver, hvad og hvem din forsikring dækker, hvordan du er dækket i forskellige situationer, og hvordan vi beregner erstatningen.

Betingelserne beskriver alle de dækninger, der kan forekomme på forsikringen. I din police kan du se, hvilke dækninger du har købt, og dermed hvilke dækninger du har på netop din forsikring.

Ordforklaring

I betingelserne er nogle ord markeret med en stjerne (*). Det betyder, at vi har forklaret ordet i ordforklaringen, som du finder til sidst i betingelserne.

Hvad dækker din forsikring?

Din Husforsikring dækker skader på f.eks. dit hus, carport, udhus, haveanlæg, spejle og sanitet*.

Dækningsskemaet viser, hvordan dit hus er dækket

I betingelserne finder du et dækningsskema. I skemaet kan du se, hvordan vi dækker dit hus i forskellige situationer ved f.eks. brand, storm, skybrud osv.

I skemaet kan du tydeligt se, hvilke situationer forsikringen dækker, og hvilke den ikke dækker. Skemaet viser også, hvilke genstande der er dækket og ikke dækket. Der kan være undtagelser i dækningen, også selvom en genstand er dækket af forsikringen. Hvis der er undtagelser for de enkelte genstande, står det tydeligt i kolonnen 'særligt for'.

Vær opmærksom på, at det ikke er alle dækninger, der er beskrevet i dækningsskemaet. De er i stedet beskrevet i hver deres afsnit fra side 19 til 29.

Hvordan beregner vi erstatningen?

I afsnit 2 kan du læse de generelle vilkår for, hvordan vi beregner erstatningen. For nogle af dækningerne gælder der særlige erstatningsvilkår, som er beskrevet i det enkelte dækningsafsnit.

Hvis du får en skade

Forsøg efter bedste evne at begrænse skaden, og kontakt os hurtigst muligt. Behold de skadede bygningsdele, hvis det er praktisk muligt, og få dem heller ikke repareret, før du har talt med os.

Har du haft indbrud, eller været udsat for hærværk, skal du også kontakte politiet.

Du kan anmelde din skade på

- www.almbrand.dk/anmeldskade
- telefon 35 47 35 00

Læs mere og få gode råd på www.almbrand.dk

På almbrand.dk kan du læse mere, få gode råd om skadeforebyggelse og også finde en klagevejledning.

Fortrydelsesret ved nyoprettelse

Når du har købt en forsikring, har du som forsikringstager* ret til at fortryde dit køb. Det står i forsikringsaftalelovens § 34i. Se side 51.

1.1 Hvem dækker forsikringen?

Sikrede* er følgende:

- 1.1.1 Forsikringstageren* i sin egenskab af ejer eller bruger af den forsikrede ejendom.
- 1.1.2 Entreprenører, når det drejer sig om brand- og stormskader ved om-, ny- og tilbygning*, hvis dækningerne er valgt.
- 1.1.3 Medhjælp ved pasning af ejendommen – men kun under Ansvarsforsikringen.

1.2 Hvor dækker forsikringen?

Forsikringen dækker på det forsikringssted*, der står i policen.

1.3 Hvad skal vi have besked om?

Forsikringsbetingelserne og prisen er bl.a. fastsat på baggrund af oplysningerne i policen. Hvis oplysningerne ikke er rigtige, og vi ikke får besked om det, kan det medføre, at retten til erstatning bortfalder helt eller delvist.

Når vi får besked om ændringer, tager vi stilling til, om og på hvilke betingelser forsikringen kan fortsætte.

Hvis risikoforholdene ændrer sig, kan det betyde, at vi ændrer din forsikring, herunder pris og betingelser.

Vi skal hurtigst muligt have besked i følgende tilfælde:

- 1.3.1 Når der foretages om-, ny- eller tilbygninger* eller sker ændring i bygningernes størrelse, indretning eller anvendelse.

Dog skal vi kun have besked om nybygning af eller forandring i udhuse, cykelskure, havehuse, carporte, garager og lignende på forsikringsstedet*, hvis bygningernes samlede bebyggede areal overstiger 75 m², eller hvis bygningernes anvendelse ændres til beboelse eller erhverv.
- 1.3.2 Hvis bygningernes tagtype ændres.
- 1.3.3 Hvis der installeres halm- eller pillefyr.
- 1.3.4 Hvis antallet af bad eller toiletter ændres.

Til trods for bestemmelsen i punkt 1.10 "Forsikringens varighed og opsigelse" kan vi ved ændringer af risikoforholdene opsige forsikringen eller ændre betingelser og/eller pris med øjeblikkelig virkning.

1.4 Ved ejerskifte

Når ejendommen skifter ejer, skal vi hurtigst muligt have besked om det. Forsikringen ophører, når ejendommen skifter ejer.

Den nye ejer er dog dækket i 14 dage fra ejerskiftedatoen, med mindre der er oprettet en ny forsikring.

Ejerskiftedatoen er som udgangspunkt datoen for overtagelse. Men hvis den faktiske overtagelsesdato ligger før den aftalte overtagelsesdato, betragter vi den faktiske overtagelsesdato som ejerskiftedatoen. Og hvis købsaftalen er underskrevet efter overtagelsesdatoen, betragter vi slutsedlens underskriftsdato som ejerskiftedatoen.

Brandforsikringen kan ikke opsiges eller ophøre, medmindre en af følgende betingelser er opfyldt:

- Der er ikke pant i ejendommen.
- De tinglyste panthavere giver samtykke til det.
- Det er godtgjort på skrift, at ejendommen fra ophørsdagen - uden forringelse af panthavernes retsstilling - er forsikret i et andet forsikringsselskab, der har tilladelse til at oprette brandforsikringer.

1.5 Ved skade

1.5.1 Alle skader skal hurtigst muligt anmeldes til os. Du kan anmelde din skade på:

- www.almbrand.dk/anmeldskade
- Telefon 35 47 35 00

Tyveri og hærværk* skal desuden hurtigst muligt anmeldes til politiet.

1.5.2 Vi skal give samtykke, før skaden udbedres, og beskadigede rester og genstande fjernes.

Hvis sikrede* ikke følger disse retningslinjer, kan det få betydning for erstatningen.

1.6 Anden forsikring

Hvis sikrede* er omfattet af en forsikring mod samme eller lignende risiko i et andet selskab, og hvis det selskab har taget forbehold om, at dækningen falder bort eller indskrænkes, hvis forsikring også er oprettet i andet selskab, gælder samme forbehold denne forsikring. Det betyder, at selskaberne betaler erstatningen forholdsmæssigt.

1.7 Krigs-, jordskælvs-, atom- og terrorskader

Forsikringen dækker ikke direkte eller indirekte skader som følge af følgende:

- 1.7.1 Krig, krigslignende forhold, neutralitetskrænkelser, oprør eller borgerlige uroligheder
- 1.7.2 Jordskælv eller andre naturforstyrrelser
- 1.7.3 Udløsning af atomenergi eller radioaktive kræfter.

Skader ved kernereaktioner, som anvendes til sædvanligt industrielt, medicinsk eller videnskabeligt formål, er dog dækket, hvis anvendelsen har fulgt gældende forskrifter og ikke har stået i forbindelse med reaktor- eller acceleratordrift.

- 1.7.4 Terrorhandlinger ved brug af nukleare, biologiske, kemiske eller radioaktive våben (såkaldt NBCR-terror), når Terrorforsikringsrådet har truffet afgørelse om, at der er indtrådt sådan en terrorhandling.

Hvis Terrorforsikringsrådet træffer afgørelse om, at der er indtrådt en NBCR-terrorhandling, kan der ydes erstatning fra den statslige erstatningsordning for NBCR-terrorskader på brandforsikrede genstande, som er omfattet af loven.

1.8 *Opkrævning af betaling, afgifter og gebyr*

- 1.8.1 Vi opkræver betalingen via indbetalingskort eller Betalingservice sammen med porto eller opkrævningsgebyr.

Hvis du ikke betaler forsikringen senest på betalingsdagen, sender vi en rykker med oplysning om, at forsikringsdækningen ophører, hvis forsikringen ikke er betalt senest på den nye betalingsdag.

Rykkeren er pålagt et gebyr, og vi beregner renter efter renteloven fra opkrævningens sidste rettidige betalingsdag, til du betaler.

Brandforsikringen kan dog ikke ophøre pga. manglende betaling. Til gengæld har vi udpantningsret. Det betyder, at vi må foretage udlæg i den forsikrede ejendom for det skyldige beløb, påløbne renter og andre omkostninger.

- 1.8.2 Sammen med betalingen opkræver vi skadeforsikringsafgift på statens vegne. Det skal vi ifølge lov om afgift af skadesforsikringer.
- 1.8.3 Desuden kommer de øvrige afgifter oven i prisen, som vi skal opkræve ifølge lov om stormflod- og stormfald.
- 1.8.4 Vi kan opkræve gebyrer til dækning af de omkostninger, der er forbundet med at udarbejde og sende dokumenter samt ved udbetalinger, opkrævninger, besigtigelser*, taksationer og andre ydelser i forbindelse med kundeforholdet. Du kan altid se de gældende gebyrer på www.almbrand.dk eller få dem oplyst ved at kontakte os.

1.9 *Indeksregulering* af pris, summer og selvrisko**

Vi indeksregulerer i takt med ændringer i Danmarks Statistiks byggeomkostningsindeks for enfamiliehuse.

Indeksreguleringen* finder sted efter følgende retningslinjer, medmindre der står noget andet i policen eller betingelserne:

- 1.9.1 Vi regulerer prisen fra den 1. januar. Den nye pris gælder først fra næste forfald* efter reguleringen.
- 1.9.2 Forsikringssummer*, erstatningsmaksimumbeløb og generelle selvriscici reguleres fra 1. januar.

Hvis dette indeks ikke udgives længere eller hvis beregningsmetoden ændres, kan vi fortsætte reguleringen i overensstemmelse med et lignende indeks fra Danmarks Statistik eller anden institution.

1.10 Forsikringens varighed og opsigelse

1.10.1 Forsikringen er oprettet for 1-årige perioder, og den fortsætter, indtil en af parterne skriftligt opsiges den med mindst 1 måneds varsel til hovedforfald*, som står i policen.

1.10.2 Vi kan ændre forsikringens betingelser og/eller pris med 1 måneds varsel til forfald*.

Hvis forsikringstageren* ikke kan godkende ændringerne, kan han/hun opsiges forsikringen fra forfald.

1.10.3 Til trods for forsikringsbetingelsernes punkt 1.10.1 om forsikringens varighed og opsigelse er forsikringen oprettet med mulighed for forkortet opsigelsesvarsel. Det forkortede varsel giver forsikringstageren* mulighed for at betale et gebyr og opsiges forsikringen skriftligt med 30 dages varsel til udgangen af en kalendermåned. Hvis forsikringstageren opsiges forsikringen til udløb inden første hovedforfald*, efter forsikringen er trådt i kraft, kommer der endnu et gebyr oveni.

Du kan altid se de gældende gebyrer på www.almbrand.dk eller få dem oplyst ved at kontakte os.

En brandforsikring kan ikke opsiges eller ophøre, medmindre en af følgende betingelser er opfyldt:

- Der er ikke pant i ejendommen
- De tinglyste panthavere giver samtykke til det
- Det er godtgjort på skrift, at ejendommen fra ophørsdagen - uden forringelse af panthavernes retsstilling - er forsikret i et andet forsikringsselskab, der har tilladelse til at oprette brandforsikringer.

1.10.4 Efter en skade er anmeldt, kan begge parter - indtil 14 dage efter at erstatningen er betalt, eller efter at skaden er afvist - skriftligt opsiges forsikringen (dog ikke brandforsikringen) med 14 dages varsel.

I stedet for at opsiges forsikringen efter en skade er anmeldt kan vi - indtil 14 dage efter at erstatningen er betalt, eller efter at skaden er afvist - og med mindst 14 dages varsel - vælge skriftligt at ændre forsikringens vilkår. Det kan for eksempel ske ved at indføre en selvrisiko*, forhøje den gældende selvrisiko, begrænse dækningen, kræve bedre sikring eller forhøje prisen.

Forsikringstageren kan vælge at lade forsikringen ophøre fra det tidspunkt, hvor ændringen skal træde i kraft. Vi skal have skriftligt besked om det, inden ændringen træder i kraft.

1.10.5 Betaler du ikke et udlagt selvrisikobeløb eller et udlagt momsbeløb inden den dato, der står på indbetalingskortet, kan vi opsiges forsikringen (dog ikke brandforsikringen) med 14 dages varsel.

1.10.6 For bygning, der ligger forladt hen eller ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare, kan vi skriftligt opsiges forsikringen med øjeblikkelig virkning.

I forhold til eventuelle panthavere ophører brandforsikringen først med 14 dages varsel.

1.11 Besigtigelse*

Så længe forsikringen er i kraft, har vi ret til at besigtige det forsikrede.

Hvis vi ved besigtigelsen konstaterer forhold der øger risikoen, er uforsvarlige eller ulovlige, kan vi fastsætte en frist for, hvornår forholdene skal være bragt i orden.

Vi kan også med 14 dages varsel foretage en eller flere af følgende tiltag:

- Opsige forsikringen.
- Forhøje prisen.
- Ændre forsikringens vilkår, f.eks. ved at begrænse dækningen, indføre eller ændre en selvrisko* eller kræve bedre sikring.

Brandforsikringen kan med øjeblikkelig virkning opsiges, hvis bygningen er forladt eller ikke er forsvarligt indrettet mod brandfare (se punkt 1.10.3 og 1.10.6).

1.12 Ved uoverensstemmelse

Opstår der uoverensstemmelse mellem sikrede* og os, skal sikrede kontakte os. Det gælder bl.a., hvis sikrede ikke er enig i de oplysninger, som vi har brugt til afgørelsen, eller hvis sikrede mener, at grundlaget for afgørelsen er utilstrækkeligt.

Hvis sikrede efter at have kontaktet os stadig ikke er tilfreds med resultatet, kan sikrede klage til den klageansvarlige hos Alm. Brand.

Alm. Brand Forsikring A/S
Kundeambassadøren
Midtermolen 7
2100 København Ø

Mail: forsikring.klager@almbrand.dk

Alm. Brand - www.almbrand.dk/klage

Hvis sikrede efter at have kontaktet vores klageansvarlige stadig ikke er tilfreds med resultatet, kan sikrede klage til Ankenævnet for Forsikring.

Klageskema og ankenævnets vedtægter kan fås hos:

Alm. Brand - www.almbrand.dk/ankenaevn

Ankenævnet for Forsikring - www.ankeforsikring.dk
Telefon 33 15 89 00

Du kan få flere oplysninger hos:

Forsikringsoplysningen - www.forsikringogpension.dk
Telefon 41 91 91 91

1.13 Lovgivning

For forsikringen gælder i øvrigt dansk lovgivning om forsikringsaftaler og forsikringsvirksomhed.



Finanstilsynets bekendtgørelse om brandforsikring er ikke fraveget til ugunst for sikrede* og/eller de berettigede ifølge samtlige adkomster og hæftelser, der er tinglyst på ejendommen.

1.14 Medlemskab af Alm. Brand af 1792 fmba

Alm. Brand af 1792 fmba er en forening, hvis medlemmer er forsikringstagerne* i de selskaber i Alm. Brand A/S-koncernen, der indtegner skadeforsikringer. Man bliver automatisk medlem af foreningen.

Foreningens formål er defineret i vedtægten.

Foreningens medlemmer hæfter ikke for foreningens forpligtelser og er ikke forpligtede til at betale kontingent eller foretage andre indbetalinger til foreningen.

Se i øvrigt foreningens vedtægt, som ligger på almbrand.dk, og som foreningens medlemmer til enhver tid kan få ved at kontakte os.

2.1 Hvilke skader og genstande dækker forsikringen?

Se afsnittene 3 til 10 og dækningsskemaet.

2.2 Hvordan beregner vi erstatningen?

Vi erstatter skaden på følgende måde:

- Nyværdi, se punkt 2.2.1.
- Særlige erstatningsregler, se punkt 2.2.2.
- Restværdierstatning, se punkt 2.2.3.
- Bygning som kun omfatter brandforsikring, se punkt 2.2.4.
- Kontanterstatning til fri rådighed, se punkt 2.2.5.
- Bygning som ligger forladt hen, se punkt 2.2.6.
- Bygning der er bestemt til nedrivning, se punkt 2.2.7.
- Haveanlæg, se punkt 2.2.8.

2.2.1 Nyværdi

Erstatning efter nyværdi udgør det beløb, som det ifølge priserne på skadedagen vil koste at istandsætte eller genopføre det beskadigede med samme byggemåde på samme sted og til samme anvendelse.

Når vi fastsætter værdien gøres det på følgende måde:

- Der kan ikke anvendes priser for dyrere materialer og genstande end de beskadigede
- Der kan højst anvendes priser for standardbyggematerialer, der ikke er specialfremstillet
- Der kan kun anvendes byggemetoder, der er håndværksmæssigt kendt og alment anvendt på skadetidspunktet

Det vil f.eks. sige, at en ældre, tungt konstrueret bygning erstattes med en bygning af samme størrelse opført med nutidige byggematerialer og byggemetoder.

Anvendes billigere byggematerialer og byggemetoder, end hvad skaden blev opgjort til, nedsætter vi erstatningen tilsvarende.

Forsikringen dækker ikke:

- Skade af kosmetisk art.
- Forskelle i farve, form, mønster eller materiale mellem de erstattede genstande og de ubeskadigede.

I forbindelse med en dækningsberettiget skade, f.eks. på badeværelset, udskifter vi kun fliser/klinker i et afgrænset areal, der svarer til det gulv eller den væg, hvor skaden er sket. Har du valgt Kosmetisk forsikring, se afsnit 8.

Hvis istandsættelse eller byggeri til samme anvendelse finder sted uden unødigt forsinkelse, regulerer vi erstatningen i overensstemmelse med udviklingen i byggepriserne inden for en normal byggeperiode.

Reguleringen for prisstigninger kan sammen med den egentlige skadeserstatning ikke overstige de faktiske byggeomkostninger.

2.2.2 Særlige erstatningsregler

For de installationer og bygningsdele der er nævnt i de følgende tabeller, fastsætter vi erstatningen til nyværdi (arbejds løn og materialer m.m.), hvorfra vi foretager et fradrag, som vi beregner ud fra det beskadigedes alder på skadetidspunktet.

Ved reparation betaler vi den fulde reparationsudgift. Erstatningen kan dog ikke overstige det beskadigedes nyværdi med fradrag for alder i henhold til tabellerne.

2.2.2.1 Eldrevne* og -forbrugende genstande

Tabellen gælder kun ved el-skade (dækningsskemaets kolonne B).

Alder	Procent af nyværdi
0-2 år	100 %
2-3 år	85 %
3-4 år	75 %
4-5 år	65 %
5-6 år	50 %
6-7 år	40 %
7-8 år	30 %
8 år og derover	20 %

2.2.2.2 Hårde hvidevarer, glaskeramiske kogeplader og ovnglas

Alder	Procent af nyværdi
0-2 år	100 %
2-3 år	85 %
3-4 år	75 %
4-5 år	65 %
5-6 år	50 %

6-7 år	40 %
7-8 år	30 %
8 år og derover	20 %

2.2.2.3 Olie- og gasfyr, varmtvandsbeholdere, kedler og varmevekslere

Tabellen gælder ikke ved el-skade (dækningsskemaets kolonne B).

Alder	Procent af nyværdi
0-10 år	100 %
10-20 år	60 %
20 år eller derover	20 %

2.2.2.4 Tagbelægning af rør/strå

Alder	Procent af nyværdi
0-20 år	100 %
20-30 år	80 %
30-40 år	50 %
40 år og derover	20 %

2.2.2.5 Tagbelægning af pap/dug og undertag af plast, PVC og lignende materiale

Alder	Procent af nyværdi
0-15 år	100 %
15-20 år	80 %
20-30 år	50 %
30 år og derover	20 %

2.2.2.6 Tagbelægning af plast/PVC, Onduline og udvendige antenneanlæg

Alder	Procent af nyværdi
0-7 år	100 %
7-10 år	50 %
10 år eller derover	20 %

2.2.2.7 Gulvtæpper

Alder	Procent af nyværdi
0-8 år	100 %
8-15 år	60 %
15 år eller derover	20 %

2.2.3 Restværdierstatning

Er en bygning beskadiget mere end 50 % af nyværdien, kan forsikringstageren* vælge at få erstattet skaden, som om hele bygningen var beskadiget.

Ejendommens bygninger står i BBR-registret.

Vi beregner erstatningen efter reglerne om nyværdi i punkt 2.2.1.

De særlige erstatningsregler, som er nævnt i punkt 2.2.2 anvendes ikke.

Det er en betingelse, at ubeskadigede rester rives ned, og at bygningen genopføres på samme sted og til samme anvendelse.

Vælger ejeren at få opført en ny bygning, dækker vi også udgifter til at fjerne anvendelige bygningsrester.

Den værdi bygningsresterne har til anden anvendelse eller kan indbringe ved salg, trækkes fra i erstatningen.

Vi skal give samtykke til, at ubeskadigede rester må fjernes.

For bygninger, som før skaden lå forladt hen, var bestemt til nedrivning eller kun var omfattet af brandforsikring, yder vi ikke erstatning for restværdi.

2.2.4 Bygning som kun omfatter brandforsikring

For bygninger, som kun er omfattet af brandforsikring, fastsætter vi erstatningen til dagsværdi.

Dagsværdi betyder, at vi opgør skaden til nyværdi (se punkt 2.2.1) med fradrag for alder, brug, forsømt vedligeholdelse og nedsat anvendelighed.

Erstatningen kan ikke overstige det beskadigedes handelsværdi* på skadedagen.

2.2.5 Kontanterstatning til fri rådighed

Ønsker forsikringstager* ikke at bruge erstatningen til istandsættelse, genopførelse eller til byggeri på samme sted til samme anvendelse, opgør vi erstatningen til dagsværdi.

Dagsværdi betyder, at vi opgør skaden til nyværdi (se punkt 2.2.1) med fradrag for alder, brug, forsømt vedligeholdelse og nedsat anvendelighed.

Erstatningen kan ikke overstige det beskadigedes handelsværdi* på skadedagen.

2.2.6 Bygning som ligger forladt hen

For bygninger, der ligger forladt hen, fastsætter vi erstatningen til dagsværdi.

Dagsværdi betyder, at vi opgør skaden til nyværdi (se punkt 2.2.1) med fradrag for alder, brug, forsømt vedligeholdelse og nedsat anvendelighed.

Erstatningen kan ikke overstige det beskadigedes handelsværdi* på skadedagen.

2.2.7 Bygning der er bestemt til nedrivning

For bygninger eller dele heraf, som før skaden var bestemt til nedrivning eller udskiftning, fastsætter vi erstatningen til materialeværdien med fradrag af sparede omkostninger til nedrivning.

2.2.8 Haveanlæg

Det er en forudsætning for erstatning, at skaden udbedres.

Træer, buske og andre planter, som er op til 4 år gamle, erstattes inkl. omkostninger til nyplantning.

Træer, buske og andre planter som er ældre end 4 år, erstatter vi med værdien af maksimalt 4 år gamle træer, buske eller planter inkl. omkostninger til nyplantning.

2.3 Selvrisiko*

2.3.1 Generel selvrisiko*

Er forsikringen oprettet med en generel selvrisiko*, står den i policen.

Den generelle selvrisiko gælder pr. skade/skadeårsag.

Ved rådskaade på vinduer og/døre gælder selvrisikoen pr. vindue og/eller dør. Et vindue og/eller dør er et element med selvstændig karm. Er flere elementer sammenbygget med f.eks. liste, fuge eller stolpe i samme lysning, er der tale om flere vinduer og/eller døre.

2.3.2 Særlig selvrisiko*

2.3.2.1 Voldsomt sky- og tøbrud

Ved skade, som skyldes voldsomt sky- og tøbrud, gælder den selvrisiko som står i policen. Selvrisikoen gælder pr. skade/skadeårsag.

2.3.2.2 Udvidet vandskade

Ved skade der er dækket under Udvidet vandskade, gælder den selvrisiko som står i policen. Selvrisikoen gælder pr. skade/skadeårsag.

2.3.2.3 Blæsevejr

Ved skade der er dækket under Blæsevej, gælder den selvrisiko som står i policen. Selvrisikoen gælder pr. skade/skadeårsag.

2.3.2.4 Udvidet have

Ved skade der er dækket under Udvidet have, gælder den selvrisiko som står i policen. Selvrisikoen gælder pr. skade/skadeårsag.

2.3.2.5 Skade forvoldt af dyr

Ved dækning af rimelige og nødvendige udgifter til behandling efter væggelus, gælder der ingen selvrisiko.

2.4 Andre udgifter

I forbindelse med en skade, som forsikringen dækker, betaler vi også følgende:

2.4.1 Redning, bevaring og oprydning

Rimelige og nødvendige udgifter til redning, bevaring og oprydning, herunder omkostninger til at fjerne bygningsrester, der ifølge skadeopgørelsen ikke kan bruges igen.

2.4.2 Flytteomkostninger, merudgifter ved fraflytning og erstatning for mistet lejeindtægt

Hvis forsikringsstedet* er helt eller delvist uanvendeligt efter en dækningsberettiget skade, betaler vi følgende:

2.4.2.1 Rimelige og nødvendige udgifter til ud- og indflytning og til opmagasinering* i indtil 12 måneder fra fraflytningsdatoen.

2.4.2.2 Andre rimelige merudgifter i anledning af flytningen i indtil 12 måneder fra fraflytningsdatoen.

2.4.2.3 Dokumenteret tab af lejeindtægt i indtil 1 måned efter skadens udbedring, dog højst i 12 måneder fra fraflytningsdatoen.

Istandsættes eller genopføres der ikke til samme anvendelse, betaler vi kun erstatning for det tidsrum, der ville gå til at sætte det beskadigede i samme stand som før skaden.

Forsikringstager* har pligt til at sørge for, at skaden udbedres hurtigst muligt. Ved større skade skal man hurtigst muligt ansøge bygningsmyndighederne om tilladelse til at istandsætte/genopføre på samme sted og til samme anvendelse.

Hvis en forsinkelse skyldes forhold, som forsikringstager har indflydelse på, erstatter vi ikke det tab, der er forøget ved det.

2.4.2.4 Som alternativ kan forsikringstager vælge at få dækket rimelige flytte- og handelsomkostninger i forbindelse med salg af den skadede ejendom og køb af en tilsvarende ejendom.

Det er en forudsætning, at ejendommen er beskadiget mindst 50 %, og at den sælges, inden den reetableres.

Erstatning efter punkt 2.4.2.4 kan ikke overstige erstatning, der er udregnet efter reglerne i punkt 2.4.2.1 - 2.4.2.3.

2.4.3 Lovliggørelseserstatning

- 2.4.3.1 Forsikringen dækker de forøgede byggeomkostninger - regnet efter priserne på skadedagen - der er forbundet med at opfylde krav som bygningsmyndighederne ifølge byggelovgivningen stiller ved istandsættelse eller genopførelse af den beskadigede bygning til samme anvendelse, af samme størrelse og på nøjagtigt samme sted.

Byggemyndighedernes krav kan f.eks. være bedre isolering, dobbelte ruder, kraftigere tagkonstruktion eller lignende.

Det er en forudsætning for erstatning, at de forøgede byggeomkostninger vedrører de bygningsdele, vi yder erstatning for, og at man ikke kan få dispensation fra bestemmelserne.

Omkostninger til gennemførelse af krav, som er stillet, men ikke gennemført, eller som kunne være stillet før skaden, er ikke omfattet af forsikringen.

- 2.4.3.2 Lovliggørelseserstatningen kan ikke overstige 10 % af den skaderamte bygnings nyværdi på skadedagen.
- 2.4.3.3 Lovliggørelseserstatningen bortfalder, hvis man ikke sætter i stand eller genopfører.

2.5 Erstatningens udbetaling

Vi udbetaler erstatningen i en af følgende to situationer:

- 2.5.1 Når vi har modtaget dokumentation for at skaden er udbedret.
- 2.5.2 Når der er lavet en aftale med os.

Ved kontanterstatning til fri rådighed/ændret anvendelse (se punkt 2.2.5) vil vi normalt kræve, at forsikringstageren* indsender tingbogsattest for ejendommen og skriftligt samtykke fra alle panthavere og andre adkomstberettigede.

(Denne forsikring er kun omfattet, hvis det står i policen, at Hus- og grundejer basis er valgt)

3.1 Forsikringens formål

Forsikringens formål er at betale for dig, hvis du har pådraget dig et erstatningsansvar*, og at friholde dig, hvis der rejses et uberettiget erstatningskrav mod dig. Alm. Brand træffer i øvrigt bestemmelse om sagens behandling over for skadelidte*.

Din anerkendelse af erstatningsansvar forpligter kun dig selv – ikke Alm. Brand. Du kan derfor ved anerkendelse af erstatningsansvar risikere selv at måtte betale en erstatning, som ikke er dækket af forsikringen.

3.2 Hvornår er man ansvarlig?

Efter dansk ret er man normalt juridisk ansvarlig*, når man ved fejl eller forsømmelse er skyld i den skete skade. Denne hovedregel/skyldregel, står ikke i nogen lov, men er opstået efter århundreders retspraksis.

Er skadevolder uden skyld i skaden, kaldes skaden hændelig, og for hændelige skader er man ikke ansvarlig. Derfor må skadelidte* i en sådan situation selv bære tabet.

3.3 Hvilket ansvar dækker forsikringen?

Forsikringen dækker det juridiske erstatningsansvar*, som sikrede* i forsikringstiden* pådrager sig for skade på person eller ting i sin egenskab af ejer eller bruger af ejendommen.

3.3.1 Skader der er omfattet af tingsforsikring

Hvis en skade er omfattet af en anden forsikring, f.eks. skadelidtes* familie-, bygnings- eller erhvervsforsikring, bortfalder skadevolders erstatningsansvar* medmindre skaden er forvoldt forsætligt* eller groft uagtsomt. Det står i erstatningsansvarsloven.

3.4 Hvad dækker forsikringen ikke?

Forsikringen dækker ikke følgende:

3.4.1 Aftaler

Ansvar der udelukkende støttes på aftaler.

3.4.2 Beruselse/narkotika

Ansvar for skade, der uanset skadevolderens sindstilstand er forvoldt under selvforskyldt beruselse eller under påvirkning af narkotika.

3.4.3 Erhverv

Ansvar for skade i forbindelse med en erhvervsvirksomhed*, der er drevet i eller på ejendommen.

3.4.4 Forsæt*

Forsikringen dækker ikke ansvar for forsætlige* skader, heller ikke selvom at skadevolderen på grund af sin sindstilstand har manglet evnen til at handle fornuftsmæssigt. Derimod dækkes forsætlige skader, hvis skadevolderen er under 14 år.

3.4.5 Forurening

Ansvar for forurening af luft, jordbund eller vand og skade, der derved er forvoldt på ting eller dyr. Dog er sådan et ansvar dækket, hvis begge følgende betingelser er opfyldt:

3.4.5.1 Skaden er opstået uventet, utilsigtet og ved et pludseligt uheld.

3.4.5.2 Skaden er ikke en følge af, at sikrede* har tilsidesat de offentlige forskrifter, der til enhver tid er gældende.

3.4.6 Hunde

Ansvar for skade, der er forvoldt af hunde.

3.4.7 Motordrevne køretøjer

Ansvar for skade der er forvoldt ved at benytte et motordrevet køretøj.

Forsikringen dækker dog ansvar for motordrevne haveredskaber under 25 hk. Ansvar efter færdselsloven ved brug af disse motordrevne redskaber dækkes med færdselslovens summer.

3.4.8 Ny-, om- og tilbygning*

Ansvar for skade på ting, når skaden er sket under ny-, om- eller tilbygning til de forsikrede bygninger.

3.4.9 Sikredes* genstande

Ansvar for skade på genstande, som ejes af en af de sikrede*.

3.4.10 Udgravningsarbejder m.m.

Ansvar for skader forvoldt ved nedbrydnings- og udgravningsarbejder, pilotering, nedramning og optrækning af spuns vægge, grundvandssænkning og andre grundvandsreguleringer.

3.4.11 Varetægt*

Ansvar for skade på genstande, som en af de sikrede* har til brug, lån, leje, befordring, bearbejdelse, behandling eller opbevaring, har brugt, sat sig i besiddelse af eller på anden måde har i varetægt.

3.5 Forsikringssum*

Forsikringen dækker for hver forsikringsbegivenhed* med indtil

- 10.000.000 kr. for personskade
- 3.000.000 kr. for skade på ting eller dyr.

Ud over erstatning til den skadelidte* dækkes omkostninger i forbindelse med erstatningssagen og eventuelle renter af erstatningsbeløbet, selvom forsikringssummen på den måde overskrides.

(Denne forsikring er kun omfattet, hvis det står i policen, at Hus- og grundejer basis er valgt)



4.1 Forsikringens formål

Forsikringens formål er at dække udgifter til sagsomkostninger ved private retstvister, der kan indbringes for domstole eller voldgiftsretter, og som ikke har forbindelse med sikredes* erhvervsudøvelse.

Forsikringen dækker ikke udgifter til almindelig advokatrådgivning eller klagenævnshandling, hvor der ikke er sket henvisning fra en domstol.

Den advokat, der har påtaget sig sagen, skal anmode om retshjælp.

Advokaten skal også anmelde til os, så snart han/hun har påtaget sig sagen, og inden han/hun gør mere i sagen.

I småsager anmelder sikrede* selv på en særlig blanket for småsager. Blanketten er udarbejdet af Forsikring & Pension og kan bestilles på www.forsikringogpension.dk, hos os eller hos domstolene.

4.2 Forsikringsbetingelser

De særlige krav til dækning og undtagelser til forsikringen kan du læse i forsikringsbetingelser for Retshjælpsforsikring.

Forsikringsbetingelserne kan fås hos os.

Betingelserne er i vidt omfang ens for alle forsikringsselskaber og er udarbejdet af Forsikring & Pension, der er forsikringsselskabernes erhvervsorganisation.

4.3 Hvordan beregner vi erstatningen?

Vores erstatningspligt er som udgangspunkt begrænset til 225.000 kr. pr. forsikringsbegivenhed.

Selvrisikoen* er de første 10 % af de samlede udgifter, dog mindst 2.500 kr.

For småsager beregnes ikke selvrisiko.

(Denne forsikring er kun omfattet, hvis det står i policen, at Hus- og grundejer udvidet er valgt)



5.1 Hvad dækker forsikringen?

- 5.1.1 Forsikringen dækker udgifter op til 100.000 kr. til bygningsmæssige forandringer af helårsboligen for at få bedre bevægelsesmuligheder, hvis
- 5.1.1.1 sikrede* i forsikringstiden* bliver ramt af en ulykke, og som følge heraf får en varig nedsat fysisk funktionsevne, som medfører at sikrede bliver permanent kørestolsbruger. Ved en ulykke forstås en pludselig hændelse, der forårsager personskade.

5.2 Hvem dækker forsikringen?

- 5.2.1 Sikrede* er forsikringstageren* og hans/hendes husstand.

Husstanden omfatter de familiemedlemmer, der på ulykkestidspunktet bor hos forsikringstageren, herunder plejebørn, delebørn og en person, der er gift med eller lever i fast parforhold med forsikringstageren, og hans/hendes hjemmeboende børn.

Det er en betingelse, at forsikringstageren og hans/hendes husstand på ulykkestidspunktet bor fast på forsikringsstedet* og er tilmeldt Folkeregisteret samme sted.

5.3 Forudsætninger for dækning

- 5.3.1 Erstatningen ydes kun til den helårsbolig, som er forsikret på ulykkestidspunktet.
- 5.3.2 Det er en betingelse, at sikrede* som følge af varigt nedsat fysisk funktionsevne, og varigt brug af kørestol, er berettiget og visiteret til hjælp til indretning af bolig i henhold til sociallovgivningen.

5.4 Forsikringssum*

- 5.4.1 Forsikringen dækker op til 100.000 kr. pr. skade.

Erstatningen dækker dokumenterede udgifter i tillæg til tilskud og støtte i henhold til punkt 5.3.2.

5.5 Selvrisiko*

Der gælder ingen selvrisiko på skader under denne forsikring.

(Denne forsikring er kun omfattet, hvis det står i policen, at Hus- og grundejer udvidet er valgt)

6.1 *Hvad dækker forsikringen?*

6.1.1 Forsikringen dækker tyveri af og hærværk på byggematerialer i forbindelse med renovering eller ombygning*.

Byggematerialer dækkes på forsikringsstedet i op til 3 måneder fra levering.

Det er en betingelse, at

- ejendommen er beboet under renoveringen eller ombygningen, og
- du kan fremvise dokumentation for, hvornår materialerne er købt og leveret/hjembragt til forsikringsstedet.

6.2 *Hvilke byggematerialer omfatter forsikringen?*

6.2.1 Udendørs dækkes tagbelægning, mursten, isolering, cement og træ til konstruktionen.

6.2.2 Øvrige byggematerialer er kun dækket, når de er anbragt på forsikringsstedet i forsvarligt aflåst bygning eller forsvarligt aflåst container. Det er et krav, at der kan konstateres synlige tegn på voldeligt opbrud af bygningen eller containeren.

6.3 *Forsikringssum*

6.3.1 Forsikringen dækker tyveri og hærværk op til 100.000 kr. pr. forsikringsår.

6.4 *Selvrisiko**

Ved enhver skade der er dækket under denne forsikring, gælder den selvrisiko pr. skade/skadeårsag, der står i policen.

7.1 Hvad dækker forsikringen?

Forsikringen dækker følgende:

- 7.1.1 Fejl og nedbrud i faste elektriske installationer og hårde hvidevarer, som gør installationerne uanvendelige i forhold til deres formål.
- 7.1.2 Mekanisk nedbrud i faste installationer som gør installationerne uanvendelige i forhold til deres formål.

7.2 Hvordan beregner vi erstatning?

- 7.2.1 En omfattet installation er dækket til nyværdi iflg. punkt 2.2.1 i indtil 4 år fra første købsdato. Installationer der er ældre end 4 år fra første købsdato, erstattes ikke.

De aldersmæssige fradrag, der står i punkterne 2.2.2.1 - 2.2.2.3, gør vi ikke gældende.

7.3 Hvad dækker forsikringen ikke?

Forsikringen dækker ikke følgende:

- 7.3.1 Skader der er omfattet af eller undtaget fra dækningsskemaet kolonne A til K. Det gælder dog ikke skader ved lynnedslag og kortslutning.
- 7.3.2 Skader der er dækket af en garanti, serviceordning eller sælgers ansvar i henhold til købeloven.
- 7.3.3 Skader der kun har kosmetisk betydning.
- 7.3.4 Skader der skyldes slitage, manglende eller mangelfuld* vedligeholdelse, fejlbehandling eller fejltilslutning.
- 7.3.5 Skader der skyldes forkert reparation, eller skader, der sker under reparation.
- 7.3.6 Skader som består af fejl i og tab af software og data.
- 7.3.7 Mangler eller nedbrud i skærme, der består i, at billedelementer forsvinder (pixelfejl), eller billedet "brænder sig fast".
- 7.3.8 Skader som følge af virusangreb.
- 7.3.9 Udgifter til justering/ændring eller service.
- 7.3.10 Løsdele og tilbehør til forsikrede genstande.
- 7.3.11 Skader som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

7.4 Selvrisiko*

Ved enhver skade der er dækket under denne forsikring, gælder den selvrisiko pr. skade/skadeårsag, der står i policen.

8.1 Hvilke genstande omfatter forsikringen?

Forsikringen omfatter følgende:

- 8.1.1 Fliser og klinker, der er monteret som gulvbelægning eller vægbeklædning.
- 8.1.2 Glas og erstatningsmaterialer for glas, der er monteret som bygningsdele.
- 8.1.3 Sanitet*, der er monteret på deres blivende plads.
- 8.1.4 Låger/fronter i køkken, bryggers og badeværelse, der er monteret som bygningsdele.
- 8.1.5 Bordplader, der er monteret på deres blivende plads i køkken, bryggers og badeværelse.

8.2 Hvilke skader dækker forsikringen?

Ved opgørelse af en erstatningsberettiget skade på Husforsikringen dækkes følgende:

- 8.2.1 Kosmetiske forskelle mellem erstattede og ubeskadigede fliser og klinker i samme lokale i et afgrænset areal, der svarer til gulv eller vægge, afhængigt af hvor skaden er sket.
- 8.2.2 Kosmetiske forskelle mellem erstattede og ubeskadigede glas eller erstatningsmaterialer for glas i samme vindues- og/eller dørparti.
- 8.2.3 Kosmetiske forskelle mellem erstattet og ubeskadiget sanitet* i samme lokale.
- 8.2.4 Kosmetiske forskelle mellem erstattede og ubeskadigede låger/fronter i samme lokale.
- 8.2.5 Kosmetiske forskelle mellem erstattede og ubeskadigede bordplader i samme lokale.

Det er en forudsætning, at det ikke er muligt at skaffe materialer, der er identiske med de beskadigede.

8.3 Hvilke skader dækker forsikringen ikke?

Forsikringen dækker ikke følgende:

- 8.3.1 Ubeskadiget glas og erstatningsmaterialer for glas i drivhuse og pavilloner.
- 8.3.2 Ubeskadigede indmurede badekar og spabade.

8.4 Hvordan beregner vi erstatningen?

Erstatningen udgør 50 % af udgifterne til at udskifte følgende ubeskadigede materialer:

- Fliser og klinker
- Glas og erstatningsmaterialer for glas
- Sanitet*
- Låger/fronter
- Bordplader

8.5 Erstatningens udbetaling

Vi udbetaler erstatningen når en af de to følgende situationer optræder:

8.5.1 Når vi har modtaget dokumentation for, at arbejdet er udført.

8.5.2 Hvis der er lavet en aftale med os.

For at få erstatningen skal udskiftning finde sted.

9.1 Hvad omfatter forsikringen?

Forsikringen omfatter følgende:

- 9.1.1 Haveanlæg, herunder træer, buske, planter, belægnings, havebassiner og haveskulpturer.
- 9.1.2 Hegn, som er opført med nedgravede stolper.

9.2 Hvad dækker forsikringen?

Forsikringen dækker den direkte følge af følgende:

- 9.2.1 Tyveri, hærværk* og påkørsel
 - 9.2.1.1 Tyveri, hærværk og påkørsel der er forvoldt af en person uden lovlig adgang til forsikringsstedet*.
- 9.2.2 Storm, voldsomt sky- og tøbrud samt snetryk
 - 9.2.2.1 Storm (se dækningsskemaets kolonne D)
 - 9.2.2.2 Voldsomt sky- og tøbrud (se dækningsskemaets kolonne D)
 - 9.2.2.3 Snetryk (se dækningsskemaets kolonne C)

Dækningen omfatter også oprydning og bortskaffelse af væltede træer fra nabogrund - dog kun den del der ligger på forsikringsstedet.

9.3 Forsikringssum*

- 9.3.1 Tyveri, hærværk* og påkørsel er højst dækket med i alt 400.000 kr. pr. forsikringsbegivenhed*.
- 9.3.2 Storm, voldsomt sky- og tøbrud, snetryk samt oprydning efter og bortskaffelse af væltede træer fra nabogrund er højst dækket med i alt 100.000 kr. pr. forsikringsbegivenhed.

9.4 Hvordan beregner vi erstatning?

- 9.4.1 Se Husforsikringens punkt 2.2.
- 9.4.2 Ved skade på træer, buske og planter dækkes en beskæring. Hvis det vurderes at træer, buske og planter ikke kan leve videre ved beskæring, erstattes efter pkt. 2.2.8.
- 9.4.3 Rimelige og nødvendige udgifter til redning, bevaring og oprydning erstattes efter pkt. 2.4.1.

9.5 Hvad dækker forsikringen ikke?

Forsikringen dækker ikke følgende:

- 9.5.1 Skade som følge af manglende eller mangelfuld* vedligeholdelse.
- 9.5.2 Skade som følge af fejlkonstruktion, fejlmontering eller fejlbehandling.
- 9.5.3 Skade der kun har kosmetisk betydning.
- 9.5.4 Skade der er dækket af en garanti, serviceordning eller sælgers ansvar.
- 9.5.5 Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

9.6 Selvrisiko*

- 9.6.1 Ved enhver skade der er dækket under denne forsikring, gælder den selvrisiko pr. skade/skadeårsag, der står i policen.

10.1 Hvad dækker forsikringen?

10.1.1 Ingen selvrisko på glas og indbrud

Har du købt denne forsikring, skal du ikke betale den aftalte selvrisko:

10.1.1.1 Ved skade som følge af indbrud, herunder indbrudsforsøg.

10.1.1.2 Som følge af skader på følgende:

- Glas, spejle og erstatningsmaterialer for glas og spejle, når de er bygningsdele.
- Glaskeramiske kogeplader, glas i ovne, porcelænskøkkenvaske, wc-kummer og -cisterner, bideter, håndvaske, spabade, badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i> • Skade ved ildsvåde* (brand). • Skade ved eksplosion*. • Skade ved pludselig tilsodning* fra et anlæg til rumopvarmning, der er forskriftsmæssigt indrettet. • Skade ved tørkogning af forskriftsmæssigt indrettede og opstillede kedler til rumopvarmning. • Skade ved nedstyrtning af luftfartøj eller dele derfra. • Tab ved bortkomst af forsikrede genstande under brand m.m.												
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i> • Skade ved svidning eller smeltning, som ikke er en følge af ildsvåde (brand)*												
	<table><tr><th><i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i></th><th><i>Særligt for brand m.m.</i></th></tr><tr><td>✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering, Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. </td><td></td></tr><tr><td>✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv. </td><td></td></tr><tr><td>✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner. </td><td></td></tr><tr><td>✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper. </td><td>Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.</td></tr><tr><td>✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*. </td><td></td></tr></table>	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for brand m.m.</i>	✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering, Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.		✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.		✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.		✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.	✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	
<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for brand m.m.</i>												
✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering, Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.													
✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.													
✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.													
✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.												
✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.													



✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i> • Skade ved lynnedslag. • Skade ved kortslutning. • Skade ved overspænding. • Skade ved induktion. • Skade ved spændingsudsving. • Skade ved statisk elektricitet.	
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i> • Skade der er dækket af en garanti eller sælgers ansvar i henhold til købeloven. • Skade som følge af slitage, manglende eller mangelfuld vedligeholdelse*, fejlbehandling eller fejltilslutning. • Skade som følge af overbelastning. • Skade som følge af mekanisk ødelæggelse og skader, som dyr forvolder. • Følgeskader* i form af opstigende grundvand. • Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.	
	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for el-skade</i>
✓	1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering, Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	
✓	3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	
✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnerede stolper.	Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
✓	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indførelse i bygning under opførelse*.	



✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i>	
	• Skade ved frostsprængning* af installationer og vandskade, der er forvoldt ved det. • Skade som følge af snetryk. Snetryk er, når der er faldet så store mængder sne, at en konstruktion ikke kan klare trykket.	
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i>	
	• Frostsprængning* af installationer i lokaler, som sikrede* disponerer over, medmindre årsagen er tilfældig svigtende varmforsyning*. • Skade som følge af frostsprængning af installationer i lokaler, som sikrede* disponerer over, medmindre årsagen er tilfældigt svigtende varmforsyning*. • Skade som følge af frost på udendørs svømmebassiner/ bassiner med tilhørende faste installationer. • Udgifter til optøning. • Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering. • Skade som følge af vand fra nedløbsrør og tagrender. • Tabet af selve væsken/afgifter.	
	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for frostsprængning* og snetryk</i>
✓	1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	
✓	3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	
✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægnings, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker kun skade forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom. Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
÷	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

✓	Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:	
	• Storm (vindstyrke 8, svarende til 17,2 m pr. sekund) og nedbørsskader som opstår i umiddelbar forbindelse hermed. • Oversvømmelse af ejendommens bygninger som følge af voldsomt sky- og tøbrud. • Oversvømmelse af ejendommens bygninger som følge af voldsomt tøbrud og samtidig nedbør. • Opstigende væsker fra afløbsinstallationer som følge af voldsomt sky- og tøbrud. • Fejlkonstruktion, hvis sikrede ikke vidste eller burde have haft kendskab til forholdet • Fejlmontering, hvis sikrede ikke vidste eller burde have haft kendskab til forholdet	
	Ved voldsomt skybrud forstås, at nedbørsmængden er så stor, at der minimum falder 40 mm nedbør inden for 24 timer. Nedbør der falder med en intensitet på minimum 15 mm inden for 30 minutter betragtes også som voldsomt skybrud.	
	Ved voldsomt tøbrud forstås smeltevand, som er fremkommet ved en kraftig stigning i luftens temperatur, fra minusgrader til minimum 8 plusgrader, inden for maksimalt 24 timer.	
	Ved voldsomt tøbrud og samtidig nedbør forstås en kombination af smelte- og regnvand, som er fremkommet ved en kraftig stigning i luftens temperatur, fra minusgrader til minimum 6 plusgrader, og samtidig minimum 10 mm regn inden for maksimalt 24 timer.	
÷	Forsikringen dækker ikke følgende: • Skade som følge af nedbør, der trænger igennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af en stormskade. • Skade som følge af fabrikationsfejl. • Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.	
	Husforsikringen omfatter følgende genstande:	Særligt for storm og voldsomt sky- og tøbrud
✓	1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	
✓	3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	
✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker kun skade forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom. Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
✓	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	



Dækker



Dækker ikke

✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i>	
	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i>	
÷	• Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering. • Skade som følge af opstigende grundvand. • Skade som følge af væsker fra afløbsinstallationer. • Skade som følge af vand fra nedløbsrør og tagrender. • Tabet af selve væsken/afgifter. • Skade som følge af frost. • Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.	
	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for udstrømning af væsker</i>
✓	1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	
✓	3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	
✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægningsdele, havebassiner og havekulturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker kun skade forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom. Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
÷	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indførelse i bygning under opførelse*.	



✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i> • Pludselig skade er en skade, som skyldes en udefrakommende og en øjeblikkelig virkende årsag. Årsag og virkning skal dermed ske samtidigt. • Skade som følge af indbrud, hærværk* eller påkørsel er eksempler på pludselig skade. • Skade, som skyldes manglende eller mangelfuld vedligeholdelse* - slid, rust og tæring - sker over et tidsrum og er derfor ikke omfattet af forsikringen.		
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i> • Skade som er dækket eller undtaget i dækningsskemaets kolonner A, B, C, D, E, L og M. • Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering. • Skader der er sket ved almindelig brug (herunder rengøring og reparation), f.eks. ridser, skrammer, tilsmudsning og stænk. • Skade som følge af spild og tab af fødevarer og væsker. • Skader som dyr forvolder. • Skade som følge af opstigende grundvand. • Skade som følge af væsker fra afløbsinstallationer. • Skade som følge af nedbør, der trænger gennem utætheder og åbninger, som ikke er en umiddelbar følge af en skade på bygning, der er omfattet af forsikringen. • Skade som følge af bygge- og reparationsarbejde. • Tyveri og hærværk der er begået af personer med lovlig adgang til forsikringsstedet*. • Tyveri af- eller hærværk på bygning under opførelse*, ombygning* eller renovering, medmindre ejendommen er beboet. • Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.		
	<table><tr><td> <i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i> ✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. ✓ 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv. </td><td> <i>Særligt for pludselig skade</i> Dækker ikke tyveri eller hærværk på genstande, der ikke er anbragt på deres blivende plads. </td></tr></table>	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i> ✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. ✓ 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	<i>Særligt for pludselig skade</i> Dækker ikke tyveri eller hærværk på genstande, der ikke er anbragt på deres blivende plads.
<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i> ✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. ✓ 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	<i>Særligt for pludselig skade</i> Dækker ikke tyveri eller hærværk på genstande, der ikke er anbragt på deres blivende plads.		



Dækker



Dækker ikke

✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder. Dækker ikke skader der sker i forbindelse med ombygning* eller montering af de forsikrede genstande, deres rammer, indfatninger eller lignende. Dækker ikke genstande i erhvervslokaler. Dækker kun genstande, der er anbragt på deres blivende plads. Dækker kun genstande der bliver ubrugelige pga. brud, afskalning, ridsning eller lignende.
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnerede stolper.	Dækker kun skade der er forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom. Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
✓	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	Dækker ikke ved tyveri og hærværk.



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:

- Skade der er forvoldt af husmår, fugle, flagermus, rovdyr og gnavere (Rodentia), f.eks. mus og rotter.

Det er en forudsætning for dækningen, at både bekæmpelse af skadedyrene og forebyggelse mod skadedyrenes indtrængen sker, inden skaden udbedres.

I forbindelse med en dækningsberettiget skade, der er omfattet af dækningsskemaets kolonner G, J og K, og som er forvoldt af husmår, rotter, mus, pindsvin og slanger dækker forsikringen 50 % af udgiften til anskaffelse og montering af fælder eller rottespærre. Vi betaler op til 15.000 kr. pr. skade/behandling for anskaffelse og montering.

Desuden dækker forsikringen rimelige og nødvendige udgifter til behandling efter væggelus. Vi erstatter for behandlingsudgifter med maksimalt for 5.000 kr. pr. tilfælde.

Forsikringen dækker ikke følgende:

- Udgifter til bekæmpelse og forebyggelse.
- Skade der er forvoldt af husdyr.
- Skade på stråtag.
- Lugtgener.
- Fjernelse af ekskrementer.
- Skade på bygninger der har været ubeboet i mere end 2 måneder.
- Skade på bygninger der er under opførelse*, ombygning* eller renovering.
- Kosmetiske skader, f.eks. ridser eller skrammer.

	Husforsikringen omfatter følgende genstande:	Særligt for Skade forvoldt af dyr
✓	- Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. - Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse og hertil tilbyggede udestuer.
✓	- Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. - Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse og hertil tilbyggede udestuer.
✓	Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse og hertil tilbyggede udestuer.
÷	Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	
÷	Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indførelse i bygning under opførelse*.	



✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i> • Skade i træværk der er forårsaget af aktiv træødelæggende svamp, der medfører, at den nedbrudte bygningsdel viser tegn på væsentlig hurtigere nedbrydning end under normale omstændigheder. • Skade som følge af angreb af træødelæggende insekter. Skaden skal være konstateret og anmeldt i forsikringstiden, og indtil 6 måneder efter forsikringen er ophørt.						
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i> • Skade, som skyldes manglende/mangelfuld vedligeholdelse*. • Skade i synligt eller skjult bindingsværk og skade, der udbreder sig herfra. • Svampeskade på sternbeklædninger, vindskeder og de tilhørende dæklistes. • Svampeskade på uafdækkede spær-, bjælke- og remender. • Svampeskade på åbne trækonstruktioner, som er udsat for vejr og vind, f.eks. udvendige trapper, verandaer, terrasser, altaner, balkoner, solafskærmninger eller pergolaer. • Svampeskade på træfundamenter og træpiloting og skader, som stammer herfra. • Svampeskader på kælderbeklædninger, dvs. trægulve, indfatninger, vægbeklædninger, fodpaneler i kældre og underlag af træ for disse. • Skader af kosmetisk art, dvs. skader, som kun er gået ud over træværkets udseende, f.eks. misfarvning på grund af blåsplint. • Rådskaeder.						
	<table><tr><th><i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i></th><th><i>Særligt for insekt- og svampeangreb</i></th></tr><tr><td>✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og piloting. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. </td><td> Dækker kun bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem. </td></tr><tr><td>✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv. </td><td> Dækker kun i og på bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem. </td></tr></table>	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for insekt- og svampeangreb</i>	✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og piloting. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	Dækker kun bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem.	✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	Dækker kun i og på bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem.
<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for insekt- og svampeangreb</i>						
✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og piloting. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	Dækker kun bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem.						
✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	Dækker kun i og på bygninger, som er opført på murede eller støbte fundamenter eller sokkelsten. Ved skade der er forvoldt af træødelæggende insekter betaler vi for udskiftning eller afstivning af det angrebne træ, hvis det er påkrævet af hensyn til træets bæreevne. Ved husbukke betaler vi også for bekæmpelse af dem.						

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)



Dækker



Dækker ikke

✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	
✓	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnerede stolper.	Dækker kun skade der er forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade, som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom. Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.
÷	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

✓

÷

✓

✓

✓

✓

÷

÷

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

</



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

✓

÷

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓

✓



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:

- Utæthed i skjulte rør og skade som følge heraf og fejl på skjulte el-varmekabler, som findes i ejendommens bygninger regnet fra udvendig side af fundamentet. Utæthed i rør i solfangere, der er monteret på taget af en bygning der er omfattet af forsikringen.
- Skjulte rør og el-varmekabler er rør og kabler, der er indstøbt eller skjult under gulv, i kanaler eller krybekældre, i vægge, skunkrum eller lignende, men ikke kedler, beholdere, tanke eller rørene i dem.
- Rørinstallationer inkl. slanger bag hårde hvidevarer betragtes kun som skjulte, når der er tale om indbyggede hårde hvidevarer. Med indbygget menes, at kun betjeningsfronten er tilgængelig/frigjort/synlig.

I forbindelse med en dækningsberettiget skade dækker vi også, efter forudgående aftale, rimelige og nødvendige udgifter til opsporing af utæthed/fejl og omkostninger til udbedring og istandsættelse.

Forsikringen dækker ikke følgende:

- Skade ved frostsprængning* og vandskade som følge af det.
- Skade som er konstateret og anmeldt efter forsikringen er ophørt.
- Tabet af selve væsken/afgifter.

*Husforsikringen omfatter følgende genstande:**Særligt for Skjulte rør og kabler*

1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn.
2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.



3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser.
4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.



5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.



6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.

Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.



7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:

- Skade som følge af indtrængende nedbør, herunder fygesne.
 - Skade som følge af opstigende væsker fra afløbsinstallationer.
 - Skade som følge af opstigende grundvand.
 - ✓ Skade som følge af udsivning eller dryp fra ejendommens synlige installationer
 - Skade som følge af udsivning eller dryp fra ejendommens faste installationer, herunder kedler, beholdere og tanke, eller rørene i dem.
- Herudover dækker forsikringen tab af væsker ved en dækningsberettiget vandskade jf. dækningsskemaets kolonner C, E, J og K.

Forsikringen dækker ikke følgende:

- Skade, som er dækket i dækningsskemaets kolonner A-K og M.
- Skade som følge af nedbør, der trænger ind i bygning gennem åbne vinduer og døre.
- Udbedring af årsagen til vandskaden.
- Skade, som skyldes manglende/mangelfuld vedligeholdelse*.
- ÷ Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering.
- Skade som følge af nybygning, tilbygning*, ombygning*, renovering og reparationsarbejde.
- Skader, som skyldes kondens eller grundfugt.
- Skade i træværk, som er forårsaget ved en langsom fortløbende nedbrydning (råd).
- Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.

*Husforsikringen omfatter følgende genstande:**Særligt for Udvidet vandskade*

✓	1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse, og hertil tilbyggede udestuer.
	2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.	
✓	3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse, og hertil tilbyggede udestuer.
	4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.	
✓	5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker kun ejendommens bygninger som ifølge BBR-registret er anført som beboelse, og hertil tilbyggede udestuer.
÷	6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægnings, havebassiner og havekulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	
÷	7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	



Dækker



Dækker ikke

(Det står i policen, hvilke forsikringer der er valgt)

✓	<i>Forsikringen dækker den direkte skade på det forsikrede i følgende tilfælde:</i> • Blæsevejr med vindstyrke under 17,2 m pr. sekund og nedbørsskader som opstår i umiddelbar forbindelse hermed.														
÷	<i>Forsikringen dækker ikke følgende:</i> • Skade som følge af nedbør, der trænger igennem utætheder og åbninger, der ikke er en umiddelbar følge af en blæsevejrskade. • Skade som følge af fejlkonstruktion, fabrikationsfejl eller fejlmontering. • Skade som følge af manglende eller mangelfuld vedligeholdelse*. • Skade som følge af oversvømmelse fra hav, fjord, sø eller vandløb.														
	<table><tr><th><i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i></th><th><i>Særligt for Blæsevejr</i></th></tr><tr><td> ✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art. </td><td></td></tr><tr><td> ✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv. </td><td></td></tr><tr><td> ✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner. </td><td>Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.</td></tr><tr><td> ✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og haveskulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper. </td><td>Dækker kun skade der er forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom.</td></tr><tr><td></td><td>Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.</td></tr><tr><td> ✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*. </td><td></td></tr></table>	<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for Blæsevejr</i>	✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.		✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.		✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.	✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og haveskulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker kun skade der er forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom.		Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.	✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.	
<i>Husforsikringen omfatter følgende genstande:</i>	<i>Særligt for Blæsevejr</i>														
✓ 1. Ejendommens bygninger, herunder carporte, drivhuse, udhuse og lignende inkl. fundamenter og pilotering. Havemure og hegn, som er opført på murede eller støbte fundamenter over terræn. 2. Nedstøbte svømmebassiner, svømmebassiner der er specielt beregnet til nedgravning og bassiner der er fast tilknyttet ejendommens vand-, afløbs- og/eller elinstallation, inkl. tildækninger af en hver art.															
✓ 3. Sædvanligt bygningstilbehør og faste installationer, f.eks. varmeanlæg, elektriske installationer, hårde hvidevarer, flagstænger, antenner og markiser. 4. Forsikringen omfatter ikke gulvbelægning, herunder tæpper, der enten ikke er limet fast til- eller lagt på et underlag, der kan betragtes som færdigt gulv.															
✓ 5. Glas, spejle og erstatningsmateriale for glas/spejle, når de er bygningsdele; glaskeramiske kogeplader; glas i ovne; porcelænskøkkenvaske; wc-kummer og cisterner; bideter; håndvaske; spabade; badekar samt glas og erstatningsmaterialer for glas i brusenicher og -kabiner.	Dækker ikke punktering af eller utæthed i sammensætningen af termoruder.														
✓ 6. Haveanlæg herunder træer, buske, planter, belægninger, havebassiner og haveskulpturer. Hegn som er opført på muret eller støbt fundament eller nedgravede trykimprægnede stolper.	Dækker kun skade der er forvoldt af bygningsdele ved en skade der er omfattet af forsikringen. Derudover dækkes skade som er forvoldt af bygningsdele fra en anden ejendom.														
	Dækker ikke hegn hvis skaden skyldes manglende fundering.														
✓ 7. Byggematerialer på forsikringsstedet*, der er bestemt til indføjelse i bygning under opførelse*.															

(Denne dækning gælder, hvis policen omfatter Brandforsikring)



11.1 Hvem dækker forsikringen?

Sikrede er:

11.1.1 Forsikringstageren og hans/hendes husstand.

Husstanden omfatter de familiemedlemmer, der bor hos forsikringstageren, herunder plejebørn og personer, der er gift med eller lever i fast parforhold med forsikringstageren, eller hans/hendes hjemmeboende børn. Bofællesskaber, der består af maksimalt 2 personer, sidestiller vi med fast parforhold.

Det er dog en betingelse, at disse personer er tilmeldt Folkeregisteret på forsikringstagerens adresse.

11.1.2 Sikredes delebørn under 18 år, hvis de ikke er dækket af egen eller en andens forsikring.

11.1.3 Sikredes børn under 18 år, der bor uden for hjemmet. Det er dog en betingelse, at de bor alene og ikke har fastboende børn hos sig.

11.1.4 Fastboende medhjælp i husholdningen.

Forsikringen dækker ikke logerende.

11.2 Hvad dækker forsikringen?

Psykologisk krisehjælp hvis du og husstandens øvrige sikrede kommer ud for en brand eller eksplosion i boligen. Dette gælder kun, hvis skaden er dækket af forsikringen og medfører behov for genhusning.

Forsikringen dækker op til 10 timers psykologbehandling pr. dækningsberettiget ulykkestilfælde.

Forsikringen dækker de faktiske udgifter efter fradrag af tilskud fra det offentlige og/eller tilskud fra Sygesikringen Danmark.

Anmeldelse skal ske inden for 1 måned efter den hændelse, som udløser behovet for psykologisk krisehjælp. Behandlingen skal foregå i Danmark og gennemføres indenfor 3 måneder fra behandlingens start.

11.3 Har du brug for Psykologisk Krisehjælp?

Ved behov for psykologisk krisehjælp skal du ringe til SOS International A/S på 38 48 89 98. (SOS henviser til én af de psykologer, de har samarbejde med).

Ordforklaring Husforsikring

Denne ordforklaring er ikke en del af dine forsikringsbetingelser. I tilfælde af en skade er det altid forsikringsbetingelserne, der gælder. Ordforklaringen er en nærmere forklaring af nogle af de ord, som du møder i forsikringsbetingelserne.

Besigtige

Besigtige betyder, at en person fra Alm. Brand kommer ud og ser på det forsikrede.

Brand (ildsvåde)

Brand er en løssluppen flammedannende ild, der kan brede sig ved egen kraft, og som har et større omfang.

Ekspllosion

Ved eksplosion forstås en meget hurtigt forløbende forbrænding eller kemisk proces, der udvikler kraftig varme og som regel ledsages af et brag og et lysglimt.

Eldrevne genstande

Ved eldrevne genstande forstår vi f.eks. eldrevne motorer, grundvandspumper og cirkulationspumper.

Forfald

Forfald er den første dag i en ny betalingsperiode på din forsikring. Betalingsdagen vil typisk ligge kort tid efter forfald.

Forsikringsbegivenhed

Forsikringsbegivenhed er en hændelse, der er omfattet af forsikringen. F.eks. brand, indbrud osv.

Forsikringssum

Forsikringssum er et udtryk for det maksimale beløb, som du kan få udbetalt fra forsikringen, hvis du har en skade.

Forsikringssted

Forsikringsstedet er den ejendom, som din Husforsikring dækker. Forsikringsstedet fremgår af policen for din Husforsikring.

Forsikringstager

Forsikringstager er den person, som forsikringen er oprettet til. Forsikringstager er også den person, som har ret til at ændre og opsige forsikringen.

Frostsprængning

Frostsprængning er, når installationer sprænger pga. frost. Det kan ske, når vandet i installationerne fryser til is og derfor udvider sig.

Forsvarligt aflåst bygning eller container

Forsvarlig aflåst er, når alle døre, vinduer og andre åbninger er lukket og låst.

Forsikringstiden

Forsikringstiden er den periode, hvor forsikringen dækker. Det vil sige fra den dag forsikringen træder i kraft og til den dag, hvor forsikringen bliver opsagt eller ophører.

Følgeskader

En følgeskade er en skade, der sker som følge af en anden skade, der er dækket af forsikringen. F.eks. vand der trænger ind igennem taget, fordi en tagsten er blæst af i en storm.

Handelsværdi

Handelsværdi er det beløb, som f.eks. en ny genstand af tilsvarende alder og stand vil kunne købes for ved kontant betaling.

Hovedforfald

Hovedforfald er den dag, hvor en ny forsikringsperiode begynder.

Hærværk

Hærværk er, når man med vilje og i ondsindet hensigt forvolder skade på en andens ting.

Ildsvåde (Brand)

Ildsvåde er en løssluppen flammedannende ild, der kan brede sig ved egen kraft, og som har et større omfang.

Indeksregulering

En indeksregulering betyder, at vi én gang om året regulerer din pris, sum eller selvrisiko* efter et af Danmarks Statistiks indeks. I dine betingelser kan du se, hvilket indeks der gælder for din forsikring.

Mangelfuld vedligeholdelse

En bygning eller bygningsdel er mangelfuld vedligeholdet, hvis f.eks. rådne, rustne, tærede, slidte og defekte dele ikke bliver fornyet eller udskiftet.

Ombygning

Ved ombygning forstås ændring af en bygning, et lokale, en bygningsdel eller en installation, der i øvrigt kan sidestilles med vedligeholdelse, renovering eller lignende.

Opførelse af bygning

Ved opførelse forstås nybyggeri, hvor hele bygningen opføres fra grunden.

Opmagasinerings

Opmagasinerings er, når genstande bliver opbevaret pga. en skade på dit hus. Det kan f.eks. være opbevaring i opbevaringscentre, flyttefirmaer, container og virksomheder.

Pludselig tilsodning

Tilsodningen skal være øjeblikkelig og uventet, hvilket betyder, at årsagen til tilsodningen skal være sket på et tidspunkt og ikke over et tidsrum.

Sanitet

Sanitet er f.eks. håndvaske og toiletkummer.

Selvrisiko

Selvrisikoen er den økonomiske risiko, som du selv skal bære, når der sker en skade. Dvs. den del af skaden, der ikke er dækket af forsikringen.

Sikrede

Den sikrede er den, der har ret til erstatningen. Den sikrede vil oftest være identisk med forsikringstageren.

Tilbygning

Ved tilbygning forstås situationer, hvor nye bygninger tilføjes til den eksisterende bygning.

Tilfældigt svigtende varmforsyning

Tilfældigt svigtende varmforsyning er, når varmforsyningen svigter på grund af omstændigheder, som du ikke har haft indflydelse på.

Ord der kun vedrører Ansvarsforsikring

Erhvervsvirksomhed

Erhvervsvirksomheder er alle former for virksomheder. Også mindre virksomheder f.eks. damefrisør, zoneterapeut og fysioterapeut.

Forsætlig

Forsætlig er, når man har viden om, at handlingen eller undladelsen indebærer en åbenlys risiko for, at en skade vil ske.

Juridisk erstatningsansvar

Juridisk erstatningsansvar er, når du ifølge erstatningsretten eller lovgivningen er ansvarlig for en skade.

Skadelidte

En skadelidt er den person, som skaden går ud over.

Varetægt

En ting er i din varetægt, når du råder over den. F.eks. en ting du låner eller bruger.

Fortrydelsesret

Efter Forsikringsaftalelovens § 34i har du ret til at fortryde dit køb af private forsikringer.

Fortrydelsesfristen

Fortrydelsesfristen er 14 dage – ved aftaler om livsforsikring og individuel pensionsordning dog 30 dage.

Fristen regnes som udgangspunkt fra den dag, hvor du har fået besked om, at aftalen er indgået.

Fortrydelsesfristen løber dog tidligst fra det tidspunkt, hvor du på skrift (f.eks. på papir eller som mail) har fået oplysning om fortrydelsesretten.

Hvis du f.eks. har fået besked om, at aftalen er indgået mandag den 1. og også har fået oplysning om fortrydelsesretten, er fristen til og med mandag den 15. Hvis oplysningerne først er givet senere, f.eks. onsdag den 3., er fortrydelsesfristen onsdag den 17. Ved aftale om livsforsikring og individuel pensionsordning, hvor fortrydelsesfristen er 30 dage, og der f.eks. er givet besked om, at aftalen er indgået mandag den 1., og der også er givet oplysning om fortrydelsesretten, er fristen til og med onsdag den 31.

Hvis fristen udløber på en helligdag, lørdag, søndag, grundlovsdag, juleaftensdag eller nytårsaftensdag, kan du vente til efterfølgende hverdag.

Hvordan fortryder du?

Inden fortrydelsesfristens udløb skal du skriftligt – pr. brev eller mail – give os besked om, at du har fortrudt aftalen. Meddelelsen skal sendes inden fristens udløb. Hvis du vil sikre dig bevis for, at fortrydelsen er sket rettidigt, kan du sende brevet anbefalet og opbevare postkvitteringen.

Du kan give os besked om din fortrydelse på følgende måder:

- Online: www.almbrand.dk/fortrydelse
- Mail: almbrand@almbrand.dk
- Brev:

Alm. Brand
Midtermolen 7
2100 København Ø

Fortrydelsesblanketten kan hentes på www.almbrand.dk/fortrydelse

Hvis du fortryder?

Hvis du fortryder dit køb af forsikring, bliver købet ophævet, og du skal ikke betale noget for forsikringen. Det betyder også, at hvis der sker en skade i perioden, fra du har købt forsikringen, til du fortryder, så er skaden ikke dækket af forsikringen.